



Ogólnopolska Konferencja Naukowa

„Odwrócona hipoteka na rynku finansowym.
Oczekiwania a rzeczywistość”

Wrocław 28 października 2016r.

Wydział Prawa, Administracji i Ekonomii
Uniwersytetu Wrocławskiego

Partnerzy konferencji



Patronat honorowy

Rektor Uniwersytetu Wrocławskiego
Dziekan Wydziału Prawa, Administracji i Ekonomii Uniwersytetu
Wrocławskiego



Patronat medialny



Amfiteatr A, bud. C WPAiE

9:00 – 10:00	Rejestracja Uczestników	13:40 – 14:00	dr Beata Sieńko - Kowalska, radca prawny <i>Institucja odwróconej hipoteki w Hiszpanii i na Węgrzech</i>
10:00 – 10:30	Uroczyste otwarcie konferencji prof. dr hab. Dariusz Adamski, Prodziekan do spraw badań naukowych i współpracy międzynarodowej, Dziekan Wydziału Prawa, Administracji i Ekonomii Uniwersytetu Wrocławskiego prof. dr hab. Urszula Kalina – Prasznic, Dyrektor Instytutu Nauk Ekonomicznych dr hab. Edyta Rutkowska – Tomaszewska, Opiekun SKN RF „REK-FIN”	14:00 – 14:15	mgr Michał Rafał Walczak, Uniwersytet Łódzki <i>Znaczenie ustawy o odwróconym kredycie hipotecznym dla regulacji usług equity release w prawie polskim</i>
10:30 – 12:35	I Panel: Odwrócona hipoteka na rynku usług finansowych – dobrodziejstwo i (czy) zagrożenie, potrzeba rynku? Moderator: prof. dr hab. Dorota Korenik, Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu	14:15 – 14:30	Dyskusja
10:30 – 10:50	prof. PWSZ, dr hab. Emil Antoniszyn, Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Legnicy <i>Kredyty hipoteczne w polityce finansowej banków komercyjnych w Polsce</i>	14:30 – 15:25	Przerwa obiadowa
10:50 – 11:10	Anna Ochocka, Radca prawny, Urząd Komisji Nadzoru Finansowego <i>Proces legislacyjny ustawy o odwróconym kredycie hipotecznym</i>	15:25 – 17:00	III Panel: Wybrane problemy szczegółowe z zakresu funkcjonowania odwróconej hipoteki w Polsce Moderator: prof. dr hab. Urszula Kalina – Prasznic, Uniwersytet Wrocławski
11:10 – 11:30	Bolesław Meluch, Związek Banków Polskich <i>Odwrócony kredyt hipoteczny - czy szansa na senior housing?</i>	15:25 – 15:45	Maria Jasinska, radca prawny, SWPS Uniwersytet Humanistycznospołeczny w Warszawie <i>Uzgodnienie księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym. Case study - zasada pierwszeństwa regulacji ustawowej ksiąg wieczystych czy innych ustaw</i>
11:30 – 11:50	Robert Majkowski, Prezes Funduszu Hipotecznego Dom S.A. <i>Hipoteka odwrócona - wyzwania, zagrożenia, potencjał rynku</i>	15:45 – 16:05	dr hab. Edyta Rutkowska – Tomaszewska, Uniwersytet Wrocławski <i>Mechanizmy ochrony kredytobiorcy w zakresie odwróconej hipoteki</i>
11:50 – 12:05	dr Magdalena Wasylkowska-Michór, radca prawny, Uniwersytet Zielonogórski <i>Odwrócona hipoteka czy renta dożywotnia?</i>	16:05 – 16:20	mgr Jarosław Firlit, doktorant, Wyższa Szkoła Bankowa we Wrocławiu, Uniwersytet Wrocławski <i>Problematyka ustalenia wartości nieruchomości przy zastosowaniu odwróconej hipoteki</i>
12:05 – 12:20	dr Mariusz Dybał, Uniwersytet Wrocławski <i>Luka emerytalna a odwrócona hipoteka</i>	16:20 – 16:40	dr Andrzej Michór, Uniwersytet Opolski <i>Sądowictwo powszechne w procesie w procesie kształtowania praw i obowiązków stron umowy odwróconego kredytu hipotecznego</i>
12:20 – 12:35	Dyskusja	16:40 – 17:00	Dyskusja
12:35 – 13:00	Przerwa kawowa	17:00 – 17:15	Zakończenie konferencji
13:00 – 14:30	II Panel: Regulacja odwróconej hipoteki w Polsce i w wybranych krajach Moderator: dr hab. Edyta Rutkowska – Tomaszewska, Uniwersytet Wrocławski		Rada Naukowa Konferencji: Prof. dr hab. Eugenia Fojcik- Mastalska, Uniwersytet Wrocławski Prof. dr hab. Dorota Korenik, Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu Prof. dr hab. Jan Monkiewicz, Politechnika Warszawska Prof. dr hab. Anna Zalcewicz, Politechnika Warszawska Prof. dr hab. Magdalena Fedorowicz, Uniwersytet Adama Mickiewicza w Poznaniu Prof. dr hab. Bogusława Gnela, Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie Prof. dr hab. Lesław Góral, prof. UŁ, Uniwersytet Łódzki
13:00 – 13:20	Agnieszka Wachnicka, Biuro Rzecznika Finansowego <i>Założenia i cele ustawy o odwróconym kredycie hipotecznym a jej zastosowanie w praktyce</i>		Komitet Organizacyjny: Prof. dr hab. Urszula Kalina – Prasznic Dr hab. inż. Anna Cwiąkała – Małys, prof. UW Dr hab. Edyta Rutkowska-Tomaszewska Anna Strach, członek Zarządu SKN RF „REK- FIN”
13:20 – 13:40	dr Beata Pachuca - Smulska, Uniwersytet Warmińsko - Mazurski w Olsztynie <i>Odwrócona hipoteka po amerykańsku. Kilka uwag na temat regulacji prawnej w Stanach Zjednoczonych Ameryki Północnej</i>		